

Magistrát města Hradce Králové - Odbor stavební

Zn: SZ MMHK/048329/2022ST2/Šul

Č.j.: MMHK/137326/2022

Luboš Šulc

Y. L. Šulc

Magistrát města HK

Doručeno: 15.08.2022

MMHK/149679/2022

listy: 1

přílohy:

druh:

11/sv:



mmhkes861db4bb

Námítky k zahájení společného řízení BV Development Slatina s.r.o., IČ 05690404 – Obytný soubor Hradec Králové Slatina

Vzhledem k velikosti a hustotě zastavěné plochy vznáším tyto námítky:

- Ztráta soukromí v dosud klidné lokalitě s minimální fluktuací obyvatelstva
- Výška budov s terasami ve 3.NP nezapadá do stávajícího konceptu budov v této lokalitě, kde 3.NP je pouze podkroví bez teras, tedy opět i ztráta soukromí, včetně zastínění okolních pozemků
- Zvýšení hlučnosti během stavby i poté vzhledem k množství bytových jednotek
- Není známa doba, po kterou bude stavba prováděna, výrazné zvýšení prašnosti po tuto dobu
- Zvýšené zatížení křižovatky U jednoty/ Kladská ul.
- Absolutní vytěžení pozemku, kde doposud bydleli 2 lidé – nyní zde plánováno 15 bytových jednotek
- „Stavebník“ se od koupi pozemku o pozemek nestaral, zeleň prorůstá do okolních pozemků, včetně mého, za celou tuto dobu nebyla posekána tráva

Miroslav Dus

Librantická 87/2

Hradec Králové 3, 500 03

Podpis:

Dne 14.8.2022, v Hradci Králové