



AXDE ATELIER
architektura
projekty
realizace

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ PŘÍKAZNÍ ŽÁDOST		Zápis číslo
Došlo 17. 06. 2022		Zpracovatel
Č.j. MMHK		L. st. příloha
Čas příjmu	Doplněné číslo	Spis. značka

Magistrát města Hradec Králové
Odbor stavební

Československé armády 408
502 00 Hradec Králové

V Hradci Králové dne 15. 6. 2022

Věc : **Doplnění žádosti o vydání společného povolení na základě výzvy,
č.j.:MMHK/083901/2022, zn.:SZ MMHK/048329/2022/Šul, ze dne: 9.5.2022**

Název stavby : **OBYTNÝ SOUBOR HRADEC KRÁLOVÉ - SLATINA**

Místo stavby : Hradec Králové - Slatina
parc.č. 78/1, 78/3, 78/18, 80/57, 149 a 576/20
k.ú. Slatina u Hradce Králové

Stupeň dok.: PD k ÚR+SP


Stavebník : BV Development Slatina s.r.o., IČ 05690404
Rybova 1905/25, 500 09 Hradec Králové

Projektant : AXDE ATELIER, s.r.o., IČO 465 09 925
náměstí Svobody 450/2, 500 02 Hradec Králové
Ing. arch. Tomáš Vychodil, autorizovaný architekt ČKA 00751
vychodil.tomas@gmail.com, M: 777 808 744, DS: 7jjupbw

Na základě výše uvedené výzvy doplňujeme žádost o společné povolení. Příložené části dokumentace nahradí shodně označené výkresy v původním podání. Příložená stanoviska doplňují dříve podaná vyjádření DOSS a správců sítí. V případě dotazů nás kontaktujte.

Děkuji, s přátelským pozdravem

Ing. arch. Tomáš Vychodil


AXDE ATELIER s.r.o.
IČ 465 09 925 DIČ CZ46509925
náměstí Svobody 450/2
500 02 Hradec Králové

Přílohy : 2x doplňované části PD, 1x doplňované vyjádření DOSS a správců sítí

IX. Zhotovitel stavby – stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

POSUD NENÍ ZNÁM, BUDE UVEDEN PO UVEDENÍ STAVBY
POVOLANÝ

X. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby

Zahájení... 9. Q 2022

Dokončení... 1. Q 2024

XI. Orientační náklady na provedení stavby:

60 MIL. Kč

XII. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavby má být použit sousední pozemek (stavba) ano ne
Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitosti připojeno v samostatné příloze.

V MĚSTĚ KRÁLOVÉ dne 14.3.2022

AXDE ATELIER s.r.o.

IČ 465 09 925 DIČ CZ46509925
náměstí Svobody 450/2
500 02 Hradec Králové

podpis

Poznámka:

- 1) Účel stavby se uvede odpovídajícím způsobem podle číselníku Č11 Účel užití vodního díla uvedeného v příloze č. 4 vyhlášky č. 414/2013 Sb., o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž byl dán souhlas podle vodního zákona, a částí rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci (o vodoprávní evidenci).
- 2) Číselný identifikátor vodního toku dle údajů v evidenci vodních toků (§ 2 vyhlášky č. 252/2013 Sb., o rozsahu údajů v evidencích stavu povrchových a podzemních vod a o způsobu zpracování, ukládání a předávání těchto údajů do informačních systémů veřejné správy).

VI. U dočasné stavby

Doba trvání:.....

Návrh úpravy pozemku po jejím odstranění:.....

VII. Účel stavby vodního díla¹⁾, je-li předmětem žádosti o společné povolení stavba vodního díla

Hlavní řády vodovodů a splaškové kanalizace

V případě, že se žádost o společné povolení týká vodního toku:

Název vodního toku.....

ID vodního toku²⁾.....

VIII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

- stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
 - stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.
 - sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno
 - závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
 - stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.
 - stavba / změna stavby bude posouzena souběžně se společným řízením – žadatel předloží současně dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí.

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jejím členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

Viz Projektová dokumentace k ÚR a OP

Změna dokončené stavby se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby:

ne

ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby: _____

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů..... 15

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor)..... 1993,9 m²

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů.....

počet zrušených bytů.....

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

III. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

BV DEVELOPMENT PLATINA s.r.o., IČ 05690404
Rybova 1905/25, 500 02 HRADEC KRÁLOVÉ

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

IV. Stavebník jedná

samostatně

je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

AXDE ATELIER s.r.o.

IČ 465 09 925 DIČ CZ46509925

náměstí Svobody 450/2

500 02 Hradec Králové

Telefon / mobilní telefon:

777 808 749

Fax / e-mail:

vychodil.tomas@gmail.com

Datová schránka:

Fjapbw

V. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

nová stavba

změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)

soubor staveb

stavby zařízení staveniště

MĚSTSKÝ ÚŘAD MĚSTY HRADEC KRÁLOVÉ PL. KATELNA 16		16
Datum: 14. 03. 2022		16
Číslo	Doporuč. číslo	Spisová značka

Adresa příslušného úřadu
 Úřad: MMPK - Odbor stavební, L. SÚC
 Ulice: Os. Achády 408
 PSČ, obec: 500 02 HRADEC KRÁLOVÉ

Věc: **ŽÁDOST O VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ**

- ve společném řízení *pro soubor staveb dle § 4 odst. 1 SZ*
- ve společném řízení s posouzením vlivů na životní prostředí

podle ustanovení § 94j a 94q zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavebního záměru

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, v případě souboru staveb označení jednotlivých staveb, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

NOVOSTAVBA PĚTI BYTOVÝCH DOMŮ, VČETNĚ HLAVNÍCH ŘADŮ
A PŘÍPAJEK INŽ. SÍTĚ, ZPEVNĚNÍM PLOCH, DĚTKERO HŘÍŠTĚ,
ALTÁNŮ, VEŘEJNÉHO OUVĚTLENÍ A SADOVÝCH ÚPRAV (SOUBOR STAVEB)

II. Pozemky, na kterých se stavba umístí

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
<u>VIZ PŮSOBNÁ Č. 1</u>			

Umístí se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ano ne