



PROČ NEVOLIT JUDr. HOLÁSKA !!!!!

Vážení občané Hradce Králové,

Jako letitý hrdý občan města Hradce Králové, který zde žije od roku 1981, se s Vámi musím podělit o osobní zkušenosti s naším představitelem města, senátorem, zastupitelem města Hradce Králové, panem JUDr. Janem Holáskem, LL.M., kandidátem na PRIMÁTORA města Hradce Králové.

Pokud by takovýto člověk měl stát v čele města, tak jsem velmi znepokojen, protože jeho způsoby jednání jsou zcela jistě v rozporu s tím, co programově hlásá jeho strana Rozvíjíme Hradec.

Dovolím si popsat situaci a následné způsoby jednání pana Holáska.

Zakoupili jsme pozemek ve Slatině u Hradce Králové, kde je hlavní účel využití pozemku v souladu s Územním plánem pro stavbu čistě obytné plochy nízkopodlažní zástavby do 3.NP včetně podkrovní, na které jsme získali od Odboru Územního plánování Závazné stanovisko ze dne 5.3.2021. Jsme v souladu s Územním plánem města, navržené stavby jsou v souladu s jeho hlavním účelem využití, máme souhlasné stanovisko místní Komise místní samosprávy a máme všechna kladná vyjádření dotčených orgánů správců sítí a uzavřeny veškeré nutné smluvní dokumenty. Přesto však nemáme vydáno Územní rozhodnutí a Stavební povolení díky ovlivňování Stavebního úřadu JUDr. Holáskem! Dokonce odpovědní pracovníci Stavebního úřadu napomáhají JUDr. Holáskovi v řízení, které s naší společností vede například tím, že jej upozorňují veřejnou cestou na chybné podání za účelem zahájení přezkumného řízení.

Na sousedním pozemku byla v době zakoupení pozemku bez Stavebního povolení, ohlášení, bez dodržení odstupových vzdáleností od hranice sousedního pozemku (72 cm místo 2 m), bez schválení udělení výjimky z odstupových vzdáleností v rozporu se všemi zákony a normami postavena černá stavba „Kůlny“, která byla vybudována vlastníky sousedních nemovitostí, kteří novostavbu domu užívali v té době bez vydaného Kolaudačního rozhodnutí i bez povolení předčasného užívání. Kůlnu samozřejmě již užívají, i když není ani povolena.

V této kauze tyto sousedy začal zastupovat JUDr. Holásek, který začal naši firmu nevybíravě vydírat, požadoval nepřiměřená plnění z naší strany za to, že sousedé nebudou činit průtahy našich řízení, požadoval jménem sousedů značné plnění, zfalšoval (či jeho lidé na jeho pokyn) podpis na souhlasu s udělením dodatečného stavebního povolení, zfalšoval udělený souhlas původního vlastníka nemovitosti, začal manipulovat Odborem Hlavního architekta města Hradce Králové a zástupci Stavebního úřadu. Ačkoliv programově jeho strana hlásá mimo jiné zásady:

- Slušnost a etika nejen v politice

Více informací se dozvíte na: www.residenceslatina.cz nebo napište na email: dalibor.sebek@gmail.com

- Dostupné bydlení v Hradci Králové - sám, nebo prostřednictvím své advokátní kanceláře zastupuje černé stavebníky a brání osobně výstavbě dostupného bydlení - pokud chcete vědět více, najdete na www.rezidenceslatina.cz
- Férovost a transparentnost
- Profesionalita a aktivnost - využívá městem nechtěné pojízdné billboardy, proti kterým město dlouhodobě bojuje

Už jen fakt, že jako senátor a zastupitel dochází osobně na úřady, kde se mu úředníci snaží zalíbit se a získat plusové body v případě jeho zvolení primátorem města. Vycházející vstříc ve snaze případně získat lepší pozici v případě zvolení je jednáním, které je jednoznačně ve střetu zájmů a takováto „cenzura“ nemá v dnešní době co dělat u kandidáta na takto významný post města.

Sám JUDr. Holásek byl ze své „domovské“ advokátní kanceláře „vyhozen“ a měl by si uvědomit, kde následně skončil. A že lidé bez soudnosti by neměli zastávat veřejné politické funkce.

Naše firma jednání opakovaně odmítla. Osobně jsem se dotazoval, jestli mohu napsat článek znechucen jednáním pana Holáska do Radnice či Hradečáku. Radnice je vydávána městem, zde jsou dle slov zástupce vydavatele politické názory občanů však zveřejňovat zakázány. Hradečák je vydáván panem Holáskem. Vědom si této situace, kde nechápu, kde se mohla v demokracii zrodit tato cenzura zavánějící omezováním osobní svobody a projevu, jsem se rozhodl napsat tyto zkušenosti a podělit se o ně s Vámi, občany města touto formou létáku.

Za mne, občana Hradce Králové, musím sdělit, že jsem zděšen zkušeností, kam až může střet zájmů jednotlivce dojít. Není a nevidím nikde žádnou odpovědnost a vyvození důsledků za jednání jako je manipulace, ovlivňování chodu úřadu a porušení principů demokracie, kterou jsme si před více jak 30-ti lety zvolili.

A bojím se, kam by až vedlo jednání pana JUDr. Holáska za předpokladu, pokud by byl do čela města zvolen.

Chcete opravdu v čele magistrátu primátora prosazujícího autoritativně své vlastní zájmy, manipulujícího s úřadem pro vlastní prospěch?

Já bych chtěl, aby úřad rozhodoval nezávisle, rychle a efektivně, odborně a v souladu se zákony, nesoucí odpovědnost za vykonanou práci, neovlivněn či manipulován v zájmu jednotlivců.

Vždy jsem podporoval a vždy budu podporovat lidi, kteří sami něco vybudovali a dokázali, nejenom vzdělané akademiky spotřebovávající jimi svěřenou rozpočtovou kapitolu, kteří sami nevydělali svým úsilím, vůlí a snahou ničeho. Opakovaně jsem se dotazoval vedoucích pracovníků magistrátu, jaká mají kritéria, vize a koncepci, cíle a plány, postupy měření efektivity chodu úřadu, ale vždy bez odpovědi.

Celý příběh „Honzy“, jak ho jeho podporovatelé familiárně nazývají vypadá na první pohled skvěle. Dobrá kampaň, barevné svetříky, pozitivní náboj a skvělý příběh úspěšného advokáta, který prodal svůj podíl ve firmě a nyní bude pracovat s odhodlaností pro nás všechny.

I když i na té skvělé kampani by se něco našlo. Město dlouhodobě bojuje proti pojízdným reklamám (nedivil bych se, kdyby v minulosti i sám JUDr. Holásek) a snaží se je z našeho prostoru vymýtit. Dokonce město firmy za podobné počiny v minulosti pokutovalo. A opět není náhoda, že náš kandidát na primátora se nestydí takové reklamní prostředky využít, však je právník, on se z toho určitě vyseká a díry v zákoně ochotně využije.

Pokud se tento leták dostal až do Vašich rukou, jsem za to neskonale rád a děkuji za Váš čas a přečtení si těchto řádků.

Pokud byste měli zájem o více informací, jsou dostupné na webových stránkách, případně napište na můj email, oboje uvedeno níže.

S úctou a pokorou

Dalibor Šebek

Občan Hradce Králové, který není příslušníkem žádné politické strany

VÍCE INFORMACÍ O ZASTUPOVÁNÍ ČERNÉHO STAVEBNÍKA na www.rezidenceslatina.cz

UKÁZKA POJÍZDNÉ REKLAMY u FUTURA



Více informací se dozvíte na: www.residenceslatina.cz nebo napište na email: dalibor.sebek@gmail.com

